

W winner ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com



W winner ANKARA

Bir ışık, bir gülüş ya da bir kelebeğin kanat çırpması...

Yenilenmeye hazırsan,
bir dokunuş değiştirir dünyayı.





Winner Ankara – Yaşamın Yeni Yüzü

Öztürkler Grup İnşaat ve Ser Grup İnşaat iş ortaklığıyla hayata geçirilen Winner Ankara, sadece bir konut projesi değil; bir yaşam tarzı, bir gelecek vizyonudur.

Ankara'nın en değerli lokasyonlarından birinde yükselen Winner Ankara, modern mimarisi, yenilikçi bakış açısı ve üst düzey yaşam standartları ile şehrin yeni simgesi olmaya aday.

Biz sadece ev inşa etmiyoruz; hayallerinizi, konforunuzu ve beklentilerinizi temel alarak, size ve ailenize yepyeni bir yaşam alanı tasarlıyoruz.

Hayal Ettiklerinizden Fazlası

Zamana meydan okuyan bir proje yaratmak istedik. Bu nedenle; yılların getirdiği inşaat tecrübesini, bugünün estetik anlayışı ve teknolojik altyapısı ile harmanladık. Sonuç mu?

Ankara'nın merkezine dokunan, ama bir o kadar da karmaşasından uzak; içinde huzur olan bir yaşam.

Projemiz; sosyal zenginlikleri, ulaşım kolaylığı ve çevresel avantajları ile şehrin tam kalbinde. Toplam 1163 konut ve 22 iş yerinden oluşan Winner Ankara'da; 1+0, 1+1, 2+1 ve 3+1 daire seçenekleriyle ister yatırım, ister yaşam için mükemmel bir fırsat sunuyoruz.

Yaşam Alanınızdan Çok Daha Fazlası

Projenin merkezinde, tamamı bağımsız bir blokta yer alan sosyal yaşam alanımızda:

- * Hamam,
- * Sauna,
- * Fitness Center,
- * Fin Hamamı,
- * Kapalı Yüzme Havuzu,
- * Çocuk Havuzu

gibi pek çok rahatlatıcı ve zenginleştirici alanı bir araya getirdik. Burada her detay, sizin yaşam kalitenizi artırmak için düşünüldü.

W winner ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com

winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com

Vaziyet Planı

İNŞAAT ALANI

141.310 M2

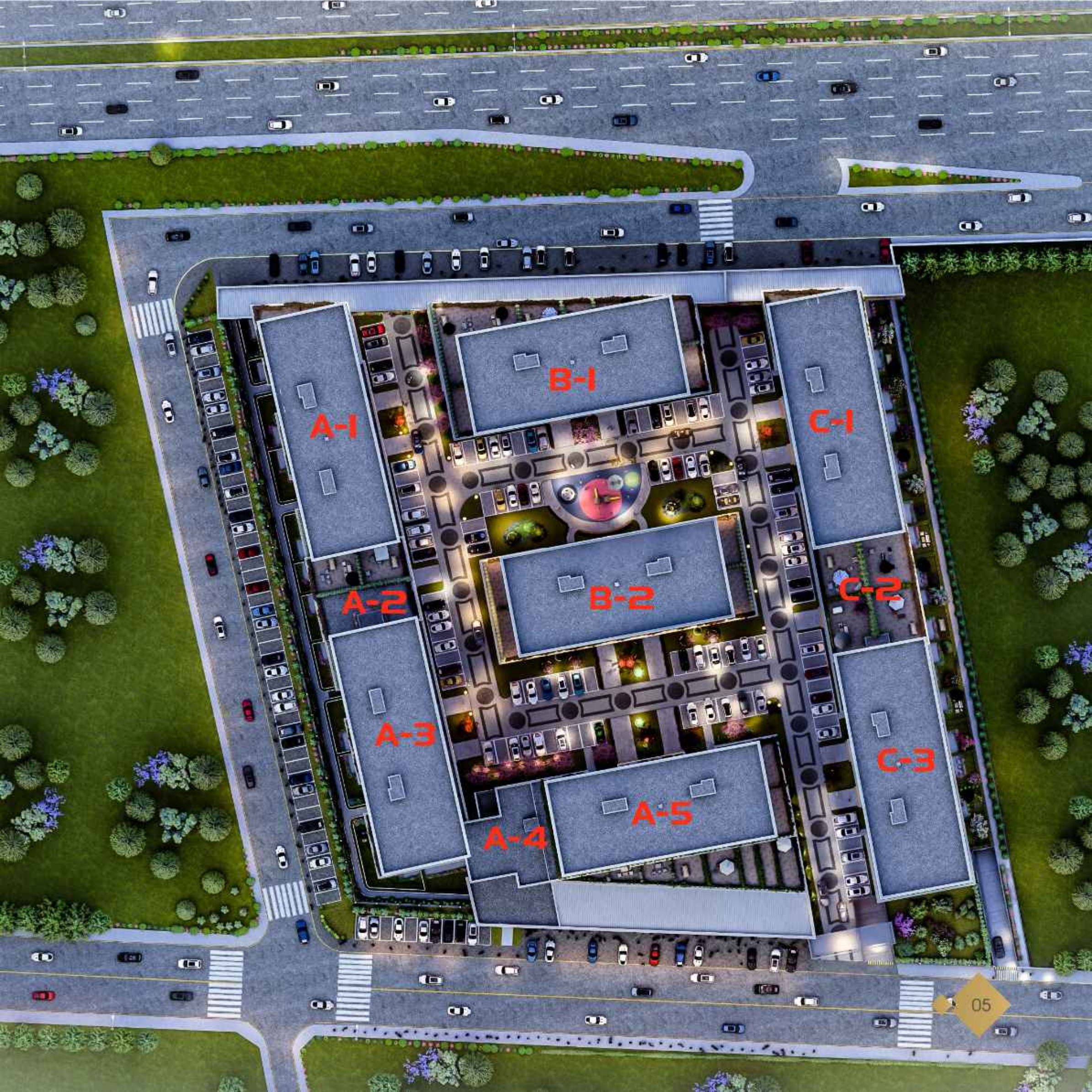
KONUT SAYISI

1163 ADET

İŞYERİ SAYISI

22 ADET





W
winner
ANKARA



Winner Ankara – Geleceğinizi Şekillendirin

Bu sadece bir başlangıç...

Çünkü Winner Ankara'da yaşam, hayal ettiğinizin çok daha ötesinde.

Şimdi yeni bir sayfa açmanın, konforla, prestijle ve modernlikle
buluşmanın tam zamanı.



www.winnerankara.com





www.winnerankara.com



08

W
winner
ANKARA





W
winner
ANKARA



W
winner
ANKARA





www.winnerankara.com





Sınırların Kalktığı Bir Proje

Winner Ankara'da ticari alanlarımız da özgür bir şekilde planlandı. Konutlardan tamamen bağımsız olarak tasarlanan dükkanlarımızla, adım attığınız anda alışveriş ve sosyalleşme deneyimini sunuyoruz.

Kısacası: eviniz sessiz, dışarınız hareketli.


winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com



BANKA

ECZANE

KIRTASTIYE

KAHVECI

KITAP

Roberto Mal

W
winner
ANKARA





W
winner
ANKARA



W
winner
ANKARA

A4 BLOK

CAFE MAGAZA BANKA ECZANE KIRTASIYE



www.winnerankara.com





W
winner
ANKARA





A4 BLD

CAFE MAGAZA BANKA

ECZANE

KIRTASIYE

KAHVECI

KITAPEV



A5 BLOK

TELEFON KUA FOR

WI



SC BLOK

W winner ANKARA





www.winnerankara.com

W
winner
ANKARA





A5 BLOK

A5 BLOK

CAFE MAGAZA BANKA

ECZANE

KIRTASIYE

KAHVECI

KITAPEVİ

30



Çocuklar Unutulmadı

Bizce bir projenin en önemli konukları çocuklardır.

Bu yüzden Winner Ankara'da onların güvenli ve

keyifli vakit geçirebileceği özenle

tasarlanmış oyun alanları oluşturduk.

Çocuklar mutluyorsa, ev gerçekten ev olur.

W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com















winner

ANKARA



















TİP 1 1 + 1 KAT PLANI



TİP 1 1 + 1



Yaşam Alanı : 18.38 m²
Yatak Odası : 10.31 m²
Genel Banyo : 3.67 m²
Balkon : 5.33 m²
Hol : 5.33 m²

Net: 40.61 m²
Brüt: 48.90 m²

+ - % 2.5 m² de sıva, alçı, duvar, fayans
paylarından fark oluşabilir.

W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com



W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com

TİP 1 1+1







TİP 1 1+1

winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com



W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com

TİP 1 1+1







TİP 1 1 + 1

W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com



TİP 2 1 + 1 KAT PLANI



TİP 2 1 + 1



Yaşam Alanı : 22.07 m²
Yatak Odası : 11.36 m²
Genel Banyo : 3.59 m²
Balkon : 8.63 m²
Hol : 4.78 m²

Net: 50.43 m²

Brüt: 64.47 m²

+ - % 2.5 m² de sıva, ala, duvar, fayans
paylarından fark oluşabilir.

W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com



W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com

TİP 2 1+1







TİP 2 1+1

winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com



W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com

TİP 2 1+1







TİP 2 1 + 1

W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com



TIP 1 2+1 KAT PLANI

ODA 9.02 m²

HOL 7.00 m²

G.BANYO 3.48 m²

E.BANYO 2.83 m²

YATAK ODASI 11.99 m²

YİYECEK ALANI 18.52 m²

BALKON 4.30 m²

TİP 1 2+1



W

winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com

Yaşam Alanı : 18.52 m²
Yatak Odası : 11.99 m²
Çocuk Odası : 9.02 m²
Genel Banyo : 3.48 m²
Balkon : 4.30 m²
Hol : 7.00 m²

Net: 57.14 m²
Brüt: 68.02 m²

+ - % 2.5 m² de sıva, alçı, duvar, fayans
paylarından fark oluşabilir.



winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com

TİP 1 2+1







TIP 1 2+1

winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com



W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com

TİP 1 2+1







TİP 1 2+1



W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com



W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com

TİP 1 2+1





TİP 2 2 + 1 KAT PLANI



TİP 2 2 + 1

Salon	: 16.51 m ²
Mutfak	: 8.21 m ²
Yatak Odası	: 13.77 m ²
Çocuk Odası	: 9.52 m ²
Genel Banyo	: 3.32 m ²
Ebvan Banyo	: 3.46 m ²
Balkon	: 6.26 m ²
Hol	: 7.68 m ²

Net: 68.73 m²

Brüt: 81.22 m²

+ - % 2.5 m² de sıva, ota, duvar, fayans
paylılarından fark oluşabilir.

W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com



W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com

TİP 2 2+1







TİP 2 2+1

W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com



W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com

TİP 2 2+1







TİP 2 2+1

winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com



W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com

TİP 2 2+1





TİP 3 2 + 1 KAT PLANI



TİP 3 2 + 1

Salon	: 18.01 m2
Mutfak	: 10.68 m2
Yatak Odası	: 12.44 m2
Çocuk Odası	: 9.36 m2
Genel Banyo	: 3.07 m2
Ebvyın Banyo	: 3.65 m2
Hol	: 8.81 m2
Balkon 1	: 4.32 m2
Balkon 2	: 2.00 m2

Net: 72.34 m2

Brüt: 84.94 m2

+ - % 2.5 m2 de sıva, ota, duvar, fayans
paylarından fark oluşabilir.

W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com



W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com

TİP 3 2+1







TİP 3 2+1

winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com



W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com

TİP 3 2+1







TIP 3 2+1

W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com



W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com



TİP 3 2+1







Fitness Salonu



W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com



W
winner
ANKARA

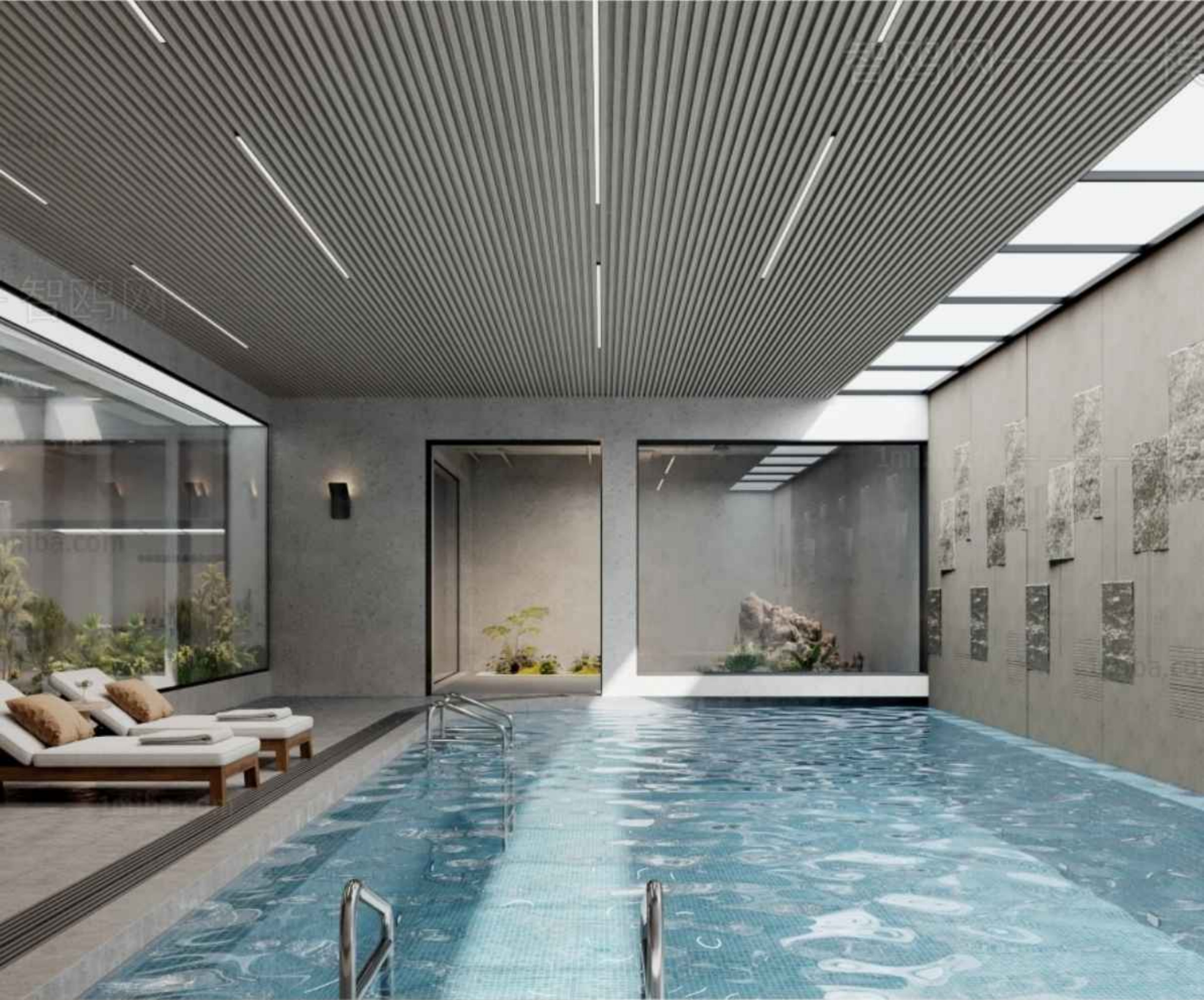
Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com

Kapalı Yüzme Havuzu







Sauna

W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com



W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com

Türk Hamamı







Fin Hamamı

W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



www.winnerankara.com



W
winner
ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi

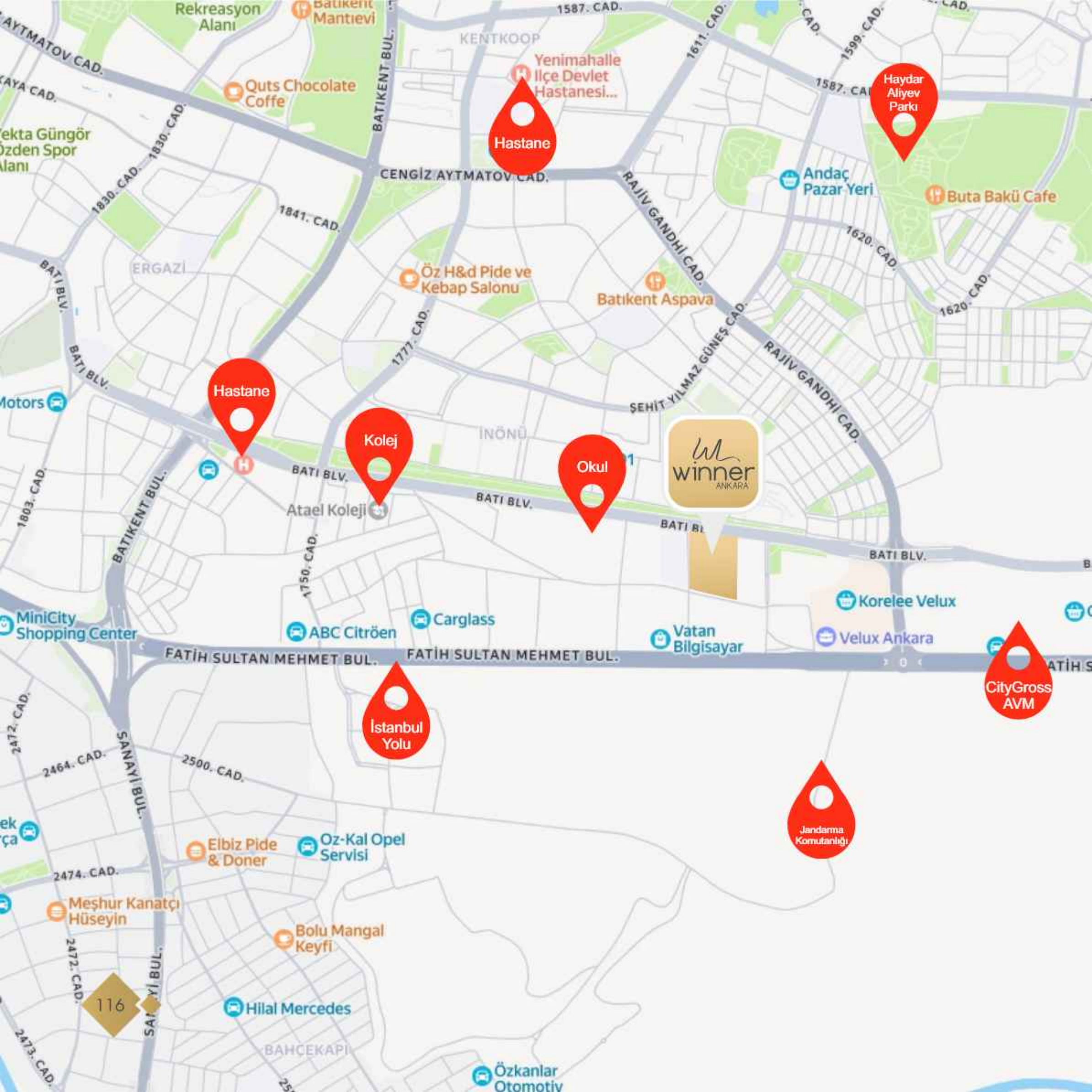


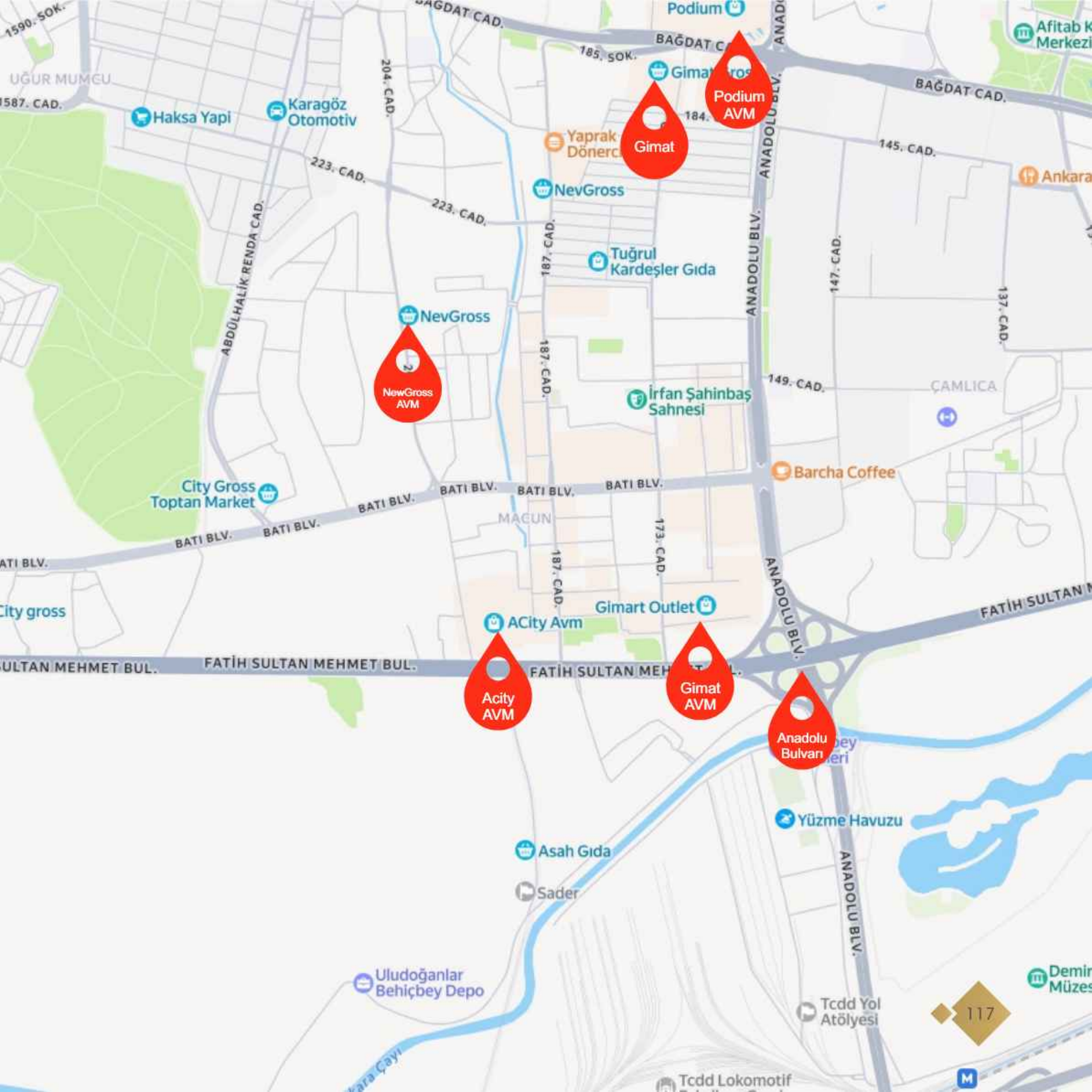
www.winnerankara.com

Kapalı Otopark









W winner ANKARA

Ankara'da Yeni
Yaşam Merkezi



winner ANKARA

- Tüm illüstrasyonlar ve görsel malzemeler sadece bilgi amacıyla tanıtım mahiyetinde kullanılmıştır.
- Tüm illüstrasyonlar ve görsel malzemeler kesinlikle hiç bir taahhüt niteliği taşımamaktadır.
- Öztürkler Grup İnşaat & SerGrup İnşaat detay, donanım ve planlar üzerinde önceden haber vermeksizin değişiklik yapma hakkını saklı tutar.
- Bu projede yer alan detay donanımlar, teknik şartname, sözleşme eki, projeler ve mahal listesinde yer almıyorsa opsiyoneldir.
- Proje, konut büyüklükleri ve mahal listelerinde bir çelişki olduğu takdirde; uygulama projesi ve sözleşmedeki bilgiler esastır.
- Baskıdan oluşabilecek hatalardan dolayı sorumluluk kabul edilmez.
- Her hakkı saklıdır.



iş ortaklığı



W winner ANKARA



W
winner
ANKARA

İnönü Mah. Necdet Evliyagil Cad.
No:19 Yenimahalle / ANKARA

0 312 331 00 01

0 501 593 13 00

bilgi@winnerankara.com

www.winnerankara.com



 **öztürkler**
grup inşaat  **SERGrup**
iş ortaklığı


İşlem & Satış
0 307 707 48 03